



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

Točka 1.

*Usvajanje skraćenog zapisnika sa
11. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta
održane 7. svibnja 2014. godine.*



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET**

Služba za opće poslove
KLASA: 400-01/13-01/1
URBROJ: 2106/01-02-14-12
Buzet, 26. lipnja 2014.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BUZETA**

PREDMET: Zapisnik s 11. sjednice Gradskog vijeća

Sukladno odredbi članka 112. stavak 4. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Buzeta („Službene novine“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), dostavljamo skraćeni zapisnik s 11. sjednice Gradskog vijeća održane 7. svibnja 2014. godine na usvajanje.

Za Službu za opće poslove
u svojstvu stručne službe Gradskog vijeća
ovlaštenik Gradonačelnika



**SKRAĆENI ZAPISNIK
s 11. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta
održane 7. svibnja 2014. godine**

Sjednica je održana u gradskoj vijećnici u Narodnom domu u Buzetu, ulica II. Istarske brigade 2.

Sjednica je započeta u 19,00 sati.

Sjednicu vodi: Damir Sirotić, predsjednik Gradskog vijeća.

Zapisnik vodi: Tatjana Merlić, administrativna tajnica u Službi za opće poslove.

Prisutni članovi Gradskog vijeća: Michela Blagonić, Elvis Černeka, Zdravko Čurić, Armanda Sirotić Danijel Gržinić, Igor Gržinić, Elena Jerman, Dragan Klarić, Sanja Krulčić, Vedran Majcan, Vlatko Mrvoš, Aleš Nežić, Branko Rončević i Damir Sirotić.

Odsutni članovi Gradskog vijeća: Ferid Mačković.

Ostali prisutni: Siniša Žulić, Ana Pernić, Elena Grah Ciliga, Anica Milković Grbac, Ornela Rumen, Ervina Šurković Kisiček, Vedrana Gregorović, Gordana Čalić Šverko, Josip Šipuš i Nenad Šćulac.

Damir Sirotić otvara sjednicu, pozdravlja sve prisutne i predlaže sljedeći dnevni red koji se jednoglasno prihvaća.

DNEVNI RED

1. Usvajanje skraćenog zapisnika s 10. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 2. travnja 2014. godine.
2. Pitanja i prijedlozi.
3. Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Plzet“ d.o.o. Buzet za 2013. godinu.
4. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu.
5. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o nerazvrstanim cestama.
6. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama.
7. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o osnivanju Savjeta mladih.

TOČKA 1.

**Usvajanje skraćenog zapisnika s 10. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta
održane 2. travnja 2014. godine**

Rasprave po ovoj točki dnevnog reda nema te se jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se skraćeni zapisnik s 10. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 2. travnja 2014. godine.

TOČKA 2. Pitanja i prijedlozi

Branko Rončević osvrće se na odgovor dobiven od strane Lovačkog društva „Mirna“ Buzet te iznosi da su u predizbornoj kampanji proveli peticiju među građanima koju je potpisalo oko 250 osoba i koja je dokazala da su štete na usjevima poljoprivrednika od divljači velike. Ljudi nisu zadovoljni načinom obrane od divljači. U odgovoru se spominje dodjela repelenata, pa pita može li se dobiti broj repelenata koji je podijeljen, kome je podijeljen i kada. S terena ima informaciju da po mjesnim odborima već dugo nisu bili prisutni predstavnici lovačkog društva te apelira da se ide po mjesnim odborima i čuju problemi mještana te nađe zajedničko rješenje. Pita koji je ukupan iznos isplaćen na ime šteta te na koji iznos je sklopljena polica osiguranja?

Damir Sirotić moli da se dostavi pitanje u pisanom obliku koje će se uputiti lovačkom društvu.

Vlatko Mrvoš iznosi da nije točan odgovor dobiven na prošloj odnosno prethodnoj sjednici o izgradnji igrališta Sv. Ivan. Jasno se navelo da se radi o površini privatnih vlasnika. Smatra da Grad Buzet nije smio ući u privatni posjed bez kontaktiranja vlasnika, te se samim time priznaje da je svjesno uzurpirano privatno vlasništvo. U odgovoru piše da se razgovaralo s pravnim zastupnikom jednog od suvlasnika o mogućnosti otkupa dijela na kojem je izgrađeno igralište, ali se prešućuje činjenica da se to događalo nakon što je Grad uzurpirao tuđe zemljište i nakon što pravni zastupnik sam kontaktira Grad Buzet. Kontaktirao je pravnog zastupnika i on je to potvrdio. Na njegovo pitanje je li Grad riješio imovinsko-pravne odnose prije početka gradnje nije dobiven korektan niti istinit odgovor nego je zamaskiran neutemeljenom pričom koja na žalost „ne drži vodu“. Nitko nije protiv toga da građani imaju igralište, ali je upitno način na koji se došlo do igrališta gdje je investirano 500.000 kuna bez da se prije toga riješe imovinsko-pravni odnosi. Pita tko je odgovoran za takav način lošeg upravljanja javnim novcem i tko će snositi posljedice? Vezano uz Odluku o regulaciji prometa pita je li Grad Buzet dobio suglasnost MUP-a na odluku za uređenje prometa na području Grada Buzeta?

Aleš Nežić vezano uz reli koji se održavao na području od Erkovčića do Ročkog Polja, navodi da je cesta bila zatvorena no mještani nisu o tome bili obaviješteni, zbog toga je bilo problema, pa moli obrazloženje. Postavlja pitanje kad će se krenuti s postavljanjem umjetne stijene za penjanje u Roču za koju su dobivena sredstva?

Branko Rončević pita u kojoj je fazi opremanje gospodarske zone Mala Huba, tko su zainteresirani investitori, te kada će se dogoditi prva investicija?

Armanda Sirotić postavlja pitanje vezano uz dječje igralište u naselju Franečići, može li se malo urediti i nasipati sa šljunkom?

Vedran Majcan vezano za rad PVZ, ima informaciju da imaju potrebu smještaja svojeg vozila, a kao opcija spominje se garaža u Roču, pita radi li grad na rješavanju problema? Zna li se nešto novo o tematskoj sjednici vezano uz vodotok rijeke Mirne koju je tražio na prošloj sjednici, jesu li kontaktirane Hrvatske vode, te hoće li sjednica biti pripremljena i održana? Vezano uz postavljeno pitanje na

prethodnoj sjednici Gradskog vijeća o poligonu u Mašimovoj škuji, pita koje tehničke karakteristike nisu zadovoljene?

Siniša Žulić iznosi vezano uz opasku vijećnika Mrvoša za igralište u Sv. Ivanu, nijedna informacija nije lažna, a proračun Grada Buzeta neće ni jednom lipom biti oštećen.

Vezano uz parkiralište u Starom gradu, postupak realizacije projekta je u tijeku sve će suglasnosti biti izdane prije no što se donesu odluke donesene u skladu sa zakonom i propisima.

Vezano uz reli koji se održao proteklog vikenda na području Grada Buzeta, radi se o međunarodnom natjecanju gdje je organizator jedan talijanski klub koji je imao partnera iz Zagreba, u skladu sa svim zakonskim propisima dobili su dozvolu za održavanje relija, na žalost ni u tom slučaju se Grad ništa ne pita.

Vezano uz umjetnu stijenu koja se namjerava postaviti u Roču, čija su sredstva dobivena na natječaju Ministarstva turizma, projekt će se realizirati nakon što sredstva predvidimo idućim rebalansom proračuna koji bi se trebao razmatrati na jednoj od idućih sjednica.

Vezano uz gospodarsku zonu Mala Huba, postoje pisma namjere dvije tvrtke i to jedne građevinske tvrtke i jedne tvrtke koja namjerava investirati u izgradnju pogona za preradu otpada, tj. jedna vrsta kompostane.

Vezano uz PVZ i garažu u Roču koja je u vlasništvu države, prvi zahtjev za garažu je upućen državi od strane grada prije oko 5 godina, a objekt koristi privatna osoba već dvadesetak godina, a za kojeg ne plaća najam. U državnom uredu za upravljanje državnom imovinom održan je sastanak proteklog tjedna gdje se uz ostalo razgovaralo i o navedenoj garaži.

Vezano uz upit za održavanje sastanka s Hrvatskim vodama odgovor nije još dobiven.

Vezano za Mašimovu škuju, s obzirom da je projekt rađen u skladu sa zahtjevima stručnih službi Srednje škole koja će biti nadležna za upravljanje poligonom, došlo je do nekih nesuglasica, a nije siguran radi li se o novim pravilima ili zahtjevima no nisu financijski velika sredstva u pitanju, angažirani su projektanti ispred auto kluba koji su stručniji u tom dijelu da se problem riješi. Ako se utvrdi da je sve u redu i od strane srednje škole i auto kluba krenut će se u realizaciju.

Anica Milković Grbac vezano uz dječje igralište iznosi da će se pokušati urediti i nasipati, a sa vremenom će se podloga kvalitetno promijeniti.

Vlatko Mrvoš vezano uz regulaciju prometa i Stari grad navodi da vijećnici još nemaju informaciju o nazivu tvrtke koja je izradila studiju te postavlja pitanje je li dobivena suglasnost MUP-a za regulaciju prometa.

Anica Milković Grbac iznosi da suglasnost na uređenje prometa u smislu reguliranja odlukama ide kada takva regulacija nije popraćena projektnom dokumentacijom odnosno ishodenim dozvolama, odobrenjima za gradnju, bilo da se radi o izgradnji nove prometnice ili rekonstrukciji postojeće. Navodi primjer ulice II. Istarske brigade gdje je bio ishoden akt, potvrda glavnog projekta za rekonstrukciju postojeće uporabljene građevine koje je u postupku uključilo MUP, te se u tom slučaju ne traži posebno suglasnost MUP-a. Kada se nekim općim aktima grada mijenja regulacija prometa onda se traži suglasnost MUP-a.

Vlatko Mrvoš poziva se na Zakon o sigurnosti prometa, članak 5. točka 1., te navodi primjer ulice kraj Sun sporta čiji je obvezatan smjer desno, postavlja pitanje čija je odluka da s skreće samo u desno, nema otoka da se skreće lijevo na glavnoj prometnici što je uvijek bilo moguće.

Siniša Žulić vezano uz cestu kraj Sun sporta, s obzirom da se radi o izlasku s privatne površine na državnu cestu propise i pravila donose Hrvatske ceste koje su nadležne za održavanje državne ceste, pokušalo se utjecati da se napravi na drugi način. Uspjelo se dogovoriti da se iscrta crta da se može ući, no skretanje u lijevo nisu dozvolili.

Branko Rončević vezano uz Malu Hubu postavlja pitanje može li se dobiti imena zainteresiranih osoba, tj. nazive tvrtki koje su zainteresirane za ulaganja u industrijsku zonu na što Siniša Žulić odgovara da će dostaviti pisma namjere zainteresiranih investitora.

TOČKA 3.

Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Plizet“ d.o.o. Buzet za 2013. godinu

Damir Sirotić otvara raspravu.

Sanja Krulčić pohvaljuje novu direktoricu na razini kvalitete poslovanja koje je uspjela dovesti na zavidnu razinu u vrlo kratkom roku. Smatra da je neupitna njena želja, volja, upornost u pridobivanju novih suvlasnika višestambenih zgrada i nova ugovaranja upravljanja tim zgradama. S obzirom na današnje sve složenije međuljudske odnose u stambenim zgradama smatra da nije bilo lako. Pohvaljuje napore učinjene na pripremi i provedbi kandidature projekata na natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Moli informaciju o kandidaturi na fond ove godine te ima li nekih povratnih informacija.

Branko Rončević iznosi da u izvještaju piše da su jedan od sustava koji se ugrađivao u sklopu projekta „Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u kućanstvima u Gradu Buzet“ geotermalne dizalice topline, moli objašnjenje o tome te koliko je takvih sustava ugrađeno ?

Vedrana Gregorović, vezano uz natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, oni imaju puno kategorija te ih ukratko obrazlaže. Jako je velik odaziv stambenih zgrada na području Buzeta i ima pozitivnih rezultata, prošle godine prijavilo se 13 objekata na natječaj od kojih je 8 uspješno prošlo. U natječaju Fonda sudjelovao je i Grad Buzet koji je prvi prepoznao potrebu i sve pokrenuo. Vezano za geotermalne dizalice topline navodi da je u izvještaju greška, prvotno se govorilo o geotermalnim dizalicama topline, no to su obične dizalice topline koje koriste zrak i vodu za pripremu potrošnje tople vode ili za grijanje, to je laički rečeno najslabije klima uređajima. Vezano uz natječaj za obnovljive izvore energije koje je Grad ponovno ove godine prijavio prema Fondu, u pripremi je sufinanciranje nabave sustava iz obnovljivih izvora energije. Namjera je da se kroz Plizet pokrene obnova u višestambenim zgradama, a kroz prijavu Grada na natječaj da se pristupi i privatnim kućanstvima, kroz obnovljive izvore energije ili kroz samu energetske obnovu fasada i stolarija.

Siniša Žulić iznosi da je ove godine na natječaj kandidirano 70-tak što uređaja, što projekata obnove stolarije i fasada. Postoji podatak da bi se povjerenstvo koje odlučuje o tome moglo sastati već ovaj tjedan, a ove godine bilo je odlučeno da će sredstva dobiti oni koji se prvi prijave, stoga je Grad Buzet drugog dana nakon objave natječaja dostavio svoju prijavu u Fond.

Nakon rasprave uz 13 glasova „za“ i 1 glas „suzdržan“ donosi se

ZAKLJUČAK

Prihvataju se izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva „Plizet“ d.o.o. Buzet za 2013. godinu.

TOČKA 4.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu

Damir Sirotić iznosi da su vijećnici na klupe dobili zaključak Odbora za statutarno-pravna pitanja koji je održao sastanak te otvara raspravu.

Vedran Majcan vezano uz plaćanje smatra da nije baš u redu jer ispada da tko ima novaca i plati odjednom ima popust od 50 %, a onome koji nema novaca platiti odjednom, rascjepkat će mu se na rate te će morati platiti i drugih 50%. Upućuje na razmišljanje da se trebalo na socijalno pravedniji način rasporediti mogućnost plaćanja.

Anica Milković Grbac iznosi da se pokušalo naći rješenje za problem koji se nameće, bilo je malo takvih slučajeva i većinom svi koji planiraju gradnju plaćaju odjednom.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu.

TOČKA 5.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o nerazvrstanim cestama

Damir Sirotić iznosi da je Odbor za statutarno-pravna pitanja razmatrao odluku te prihvatio ju.

Anica Milković Grbac iznosi kako mi imamo dvije komunalne djelatnosti: jedna je održavanje nerazvrstanih cesta, a druga je održavanje atmosferskih voda, kako odvodnja u članku 15. ne bi izazivala zbrku i kao takva ne spada u nadležnost Park odvodnje, Park odvodnja bila bi nadležna za zatvorene sustave atmosferskih voda koji su dio kanalizacijskog sustava, pa bi u tom članku trebalo brisati „a u dijelu odvodnje nerazvrstanih cesta Park odvodnja d.o.o. Buzet“ te cijeli stavak 3.

Rasprave nema te se jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o nerazvrstanim cestama.

TOČKA 6.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama

Damir Sirotić iznosi da je Odbor za statutarno-pravna pitanja razmatrao prijedlog Odluke te prihvatio ju.

Ornela Rumen obrazlaže prijedlog.

Rasprave nema te se jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama.

TOČKA 7.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o osnivanju Savjeta mladih

Damir Sirotić iznosi da je Odbor za statutarno-pravna pitanja razmatrao prijedlog Odluke i prihvatio ju.

Nenad Šćulac obrazlaže prijedlog.

Rasprave nema te se jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o osnivanju Savjeta mladih.

Damir Sirotić iznosi da su vijećnici na klupe dobili pozive za radionice o energetske učinkovitosti i obnovljivim izvorima energije te poziva sve prisutne da prisustvuju radionicama ako su u mogućnosti.

Sjednica je zaključila sa radom u 20,15 sati.

ZAPISNIK VODILA

Tatjana Merlić



PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Damir Sirotić

